



หนังสือรับรองการซื้อขายที่ดิน
เลขที่ ๒๔๖
วันที่ ๙ / ๙. ๙ / ๕๙
เวลา ๑๖.๙๗ น

เรื่อง สอนราคากาจ้างเหมาซ่อมแซมเพ้นปูรุงอาคารชาวนิสัยในพื้นที่สวนพฤกษศาสตร์วิธีชลฯ

เทศบาลเมืองทุ่งสง

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช มีความประสงค์จะสอนราคากาจ้างเหมาซ่อมแซมเพ้นปูรุงอาคารชาวนิสัยในพื้นที่สวนพฤกษศาสตร์วิธีชลฯ ตามแบบแปลนของเทศบาลเมืองทุ่งสง เลขที่ ช. ๖๕/๕๓ จำนวน ๙ แผ่น

กำหนดทำงานแล้วเสร็จภายใน 45 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

ราคาคลังตั้งไว้ 460,900.00 บาท (สี่แสนหกหมื่นเก้าร้อยบาทถ้วน)

งบประมาณตั้งไว้ 500,000.-บาท (ห้าแสนบาทถ้วน)

ผู้เสนอราคากำต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลและเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างเหมาหรืองานโดยขาดต่างๆ และต้องไม่เป็นผู้ถูกเจ้าหนี้หรือผู้ที่งานของทางราชการหรือของหน่วยงานบริหารราชการส่วนท้องถิ่น

กำหนดคุณสมบัติที่ก่อสร้าง ในวันที่ ๑.๑ พ.ย. ๒๕๕๓ เวลา 10.00 น. โดยให้มาพร้อมเพรียงกัน ณ กองช่างเทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

กำหนดเดินขึ้นของสอนราคากาจ้าง ในวันที่ ๑.๑ พ.ย. ๒๕๕๓ ถึงวันที่ ๑.๒ พ.ย. ๒๕๕๓ ณ งานพัสดุและทรัพย์สิน กองคลัง สำนักงานเทศบาลเมืองทุ่งสง ในวันและเวลาราชการ หรือ

ยื่นของสอนราคากาจ้าง ในวันที่ ๑.๕ พ.ย. ๒๕๕๓ เวลา 13.00 – 16.30 น. ณ ศูนย์ข้อมูลข่าวสารที่ว่าการอำเภอทุ่งสง อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

กำหนดเปิดของสอนราคากาจ้าง ในวันที่ ๑.๖ พ.ย. ๒๕๕๓ ตั้งแต่เวลา 10.00 น. ณ ศูนย์ข้อมูลข่าวสารที่ว่าการอำเภอทุ่งสง อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารสอนราคากาจ้างในราคากลาง ๕๐๐.-บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ได้ที่ งานพัสดุและทรัพย์สิน กองคลัง สำนักงานเทศบาลเมืองทุ่งสง ระหว่างวันที่ ๑ พ.ย. ๒๕๕๓ ถึงวันที่ ๑๐ พ.ย. ๒๕๕๓ หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข (๐๗๕) ๔๒๑๑๗๙ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒.๙ ต.ค. ๒๕๕๓

~
(นายกรังษัย วงศ์วัชรคำรงค์)

นายกเทศมนตรีเมืองทุ่งสง

เอกสารสอบราคาจ้าง เลขที่ ๔/๒๕๖๔

ตามประกาศเทศบาลเมืองทุ่งสง
ลงวันที่ ๒๙ ต.ค. ๒๕๕๓

เทศบาลเมืองทุ่งสง อำเภอทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช มีความประสงค์จะสอบราคาจ้างเหมาซ่อมแซมปรับปรุงอาคารราชาวดี ภายในสวนพุกยาสิrinหเทศบาลเมืองทุ่งสง ตามแบบแปลนของเทศบาลเมืองทุ่งสง เลขที่ ช. ๖๕/๕๓ จำนวน ๙ แผ่น วงเงินงบประมาณ ๔๖๐,๙๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนหกหมื่นเก้าร้อยบาทถ้วน) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารสอบราคา

- ๑.๑ แบบบัญชีรายการเอกสาร
- ๑.๒ แบบใบแจ้งปริมาณงาน
- ๑.๓ แบบใบเสนอราคา
- ๑.๔ แบบสัญญาจ้าง
- ๑.๕ แบบหนังสือคำประกัน (หลักประกันสัญญา)

๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๒.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างเหมาซ่อมแซมปรับปรุงดังกล่าว ตามประกาศสอบราคาของเทศบาลเมืองทุ่งสง และต้องไม่เป็นผู้ถูกแจ้งเรียกซื้อผู้ที่งานของทางราชการหรือของหน่วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น

๒.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสารทิหรือความคุ้นเคยซึ่งอาจปฏิเสธ ไม่ยอมเข้าสู่ภาคไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิหรือความคุ้นเคยเข่นว่า�น

๓. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานแนบท้ายพร้อมกับของเสนอราคา ดังนี้

๓.๑ สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทและสำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๒ สำหรับผู้ประกอบการประเภทบุคคลธรรมดاجะต้องมีสำเนาหนังสือจดทะเบียนพาณิชย์และใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๓ หนังสือมอบอำนาจซึ่งปีกอกรแต่งตั้งปิตามกฎหมายในการผูกพันผู้เสนอราคากับเจ้าหน้าที่ บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน

๓.๔ บัญชีรายการเอกสารทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับของเสนอราคาเอกสาร

๔. การยื่นของสอบราคา

๔.๑ ผู้เสนอราคาต้องยื่นของเสนอราคาตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารสอบราคา โดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคาก่อนแล้ว จำนวนเงินที่เสนอต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ โดยไม่มีการบุคคลหรือแก้ไขหากมีการบุคคลหรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงจะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาร่วมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ทุกแห่ง

4.2 ผู้เสนอราคากำต้องเสนอราคานี้เป็นเงินบาทและเสนอราคเพียงราคเดียว โดยเสนอรวมตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในใบเสนอราคาก่อนถูกต้อง ทั้งนี้ราครวมที่เสนอจะต้องกรอกทั้งหัวหนังสือถ้าตัวเลขและหัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือหัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราครวมทั้งสิ้นซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอื่น ค่าขนส่ง ค่าจดทะเบียน และค่าใช้จ่ายต่างๆ ทั้งปวงจะกระทำการทั้งส่งงานให้ ณ สำนักงานเทศบาลเมืองทุ่งสง

ราคากำต้องเสนอจะต้องเสนอภายในวันเดียวกันกับราคากำต้องเสนอ ไม่น้อยกว่า 90 วัน นับแต่วันเปิดของสอบราคางานผู้เสนอราคากำต้องรับผิดชอบราคากำต้องเสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามิได้

4.3 ผู้เสนอราคากำต้องเสนอจะต้องเสนอภายในวันเดียวกันกับราคากำต้องเสนอเป็นเวลา 45 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

4.4 ก่อนเขียนของสอบราคากำต้องเสนอ ผู้เสนอราคากำต้องเสนอตรวจสอบค่าใช้จ่ายและอัยคุณลักษณะเฉพาะให้ถูกต้องเข้าใจเอกสารสอบราคากำต้องเสนอที่จะทดลองเขียนของเสนอราคากำต้องเสนอในเอกสารสอบราคากำต้องเสนอ

4.5 ผู้เสนอราคากำต้องเสนอเขียนของสอบราคากำต้องเสนอโดยพนักเรียนร้อย จ้าหน้าของถึงประธานกรรมการเปิดของสอบราคากำต้องเสนอ หมายเหตุที่หน้าของว่า “ใบเสนอราคากำต้องเสนอตามเอกสารสอบราคากำต้อง เลขที่ ๑/๑๖๖๔.....” นำไปเขียนต่องานพัสดุและทรัพย์สิน กองคลัง สำนักงานเทศบาลเมืองทุ่งสง ในระหว่างวันที่ ๑ พ.ย. ๒๕๕๓ ถึงวันที่ ๑๒ พ.ย. ๒๕๕๓ ในวันและเวลาราชการ หรือนำไปเขียนที่ศูนย์ข้อมูลข่าวสารที่ว่าการอำเภอทุ่งสง ในวันที่ ๑๕ พ.ย. ๒๕๕๓ ตั้งแต่เวลา 13.00 น. – 16.30 น.

คณะกรรมการเปิดของสอบราคากำต้องเสนอในวันที่ ๑๖ พ.ย. ๒๕๕๓

เวลา 10.00 น. ณ ศูนย์ข้อมูลข่าวสารที่ว่าการอำเภอทุ่งสง สำนักงานเทศบาลเมืองทุ่งสง จังหวัดนครศรีธรรมราช

หากผู้เสนอราคารายได้ไม่นำของพร้อมหลักฐานบัญชีรายการเอกสารไปเขียนไว้ก่อนวันเปิดของสอบราคากำต้องเสนอ จะไม่รับพิจารณาโดยเด็ดขาด

5. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

5.1 ในการสอบราคานี้ เทศบาลเมืองทุ่งสงจะตัดสินด้วยราครวม

5.2 หากผู้เสนอราคารายได้มีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ 2 หรือ ยื่นหลักฐานการเสนอราคากำต้องไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วนตามข้อ 3 หรือยื่นของสอบราคากำต้องตามข้อ 4 แล้วคณะกรรมการจะไม่รับพิจารณาของผู้เสนอราคากำต้องไม่ใช่สาระสำคัญ ทั้งนี้เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อเทศบาลเมืองทุ่งสงเท่านั้น

5.3 เทศบาลเมืองทุ่งสงสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาของผู้เสนอราคากำต้องไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังนี้

(1) ไม่ปรากฏชื่อผู้เสนอราคากำต้องในหลักฐานการรับเอกสารสอบราคากำต้อง เทศบาลเมืองทุ่งสงก่อนวันเปิดของสอบราคากำต้อง

(2) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคลหรือลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาก่อนที่จะได้รับการเสนอราคากำต้อง

(3) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารสอบถามราคานี้เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอราคายื่น

(4) ราคานี้เสนอโดยมีการบุคลบ ตก เติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง โดยผู้เสนอราคานี้ได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้

5.4 ในการตัดสินการสอบราคา หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการเปิดของสอบราคาหรือเทศบาลเมืองทุ่งสงมีสิทธิให้ผู้เสนอราคาริชั่นข้อเท็จจริงที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคากำกับ เทศบาลเมืองทุ่งสง มีสิทธิที่จะไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญาหากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

5.5 เทศบาลเมืองทุ่งสงทรงไว้ว่างสิทธิที่จะไม่รับราค่าต่ำสุดหรือราคานั่นๆ ให้ หรืออาจจะยกเลิกการสอบราคา โดยไม่พิจารณาจัดซื้อขายเดียวกันได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการ เป็นสำคัญให้ถือว่าการตัดสินของเทศบาลเมืองทุ่งสงเป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคากำกับ เทศบาลเมืองทุ่งสง ไม่ได้รวมทั้งเทศบาลเมืองทุ่งสงจะพิจารณา ยกเลิกการสอบราคากลางโดยผู้เสนอราคามีหนึ่งเป็นผู้ทิ้งงานหากมีเหตุเช่นได้ว่าการเสนอราคากำกับไปโดยไม่สุจริต หรือมีการ串ย้อมกันในการเสนอราคากำกับ

6. การทำสัญญาซื้อ

6.1 ในกรณีที่ผู้ชนะการสอบราคามาตรถำนงานแล้วเสร็จภายใน 5 วัน ทำการของทางราชการนับถัดจากวันที่ทำการตัดสิน ทางราชการจะพิจารณาจัดทำข้อตกลงเป็นหนังสือแทนการทำสัญญา ตามแบบสัญญาดังระบุในข้อ 1.3 นี้ได้

6.2 ในกรณีที่ผู้ชนะการสอบราคามาตรถำนงานแล้วเสร็จภายใน 5 วันทำการของทางราชการ หรือเทศบาลเมืองทุ่งสงเห็นว่า ไม่สมควรจัดทำข้อตกลงเป็นหนังสือตามข้อ 6.1 ผู้ชนะการสอบราคากำกับ จึงต้องทำสัญญาดังระบุไว้ในข้อ 1.3 กับเทศบาลเมืองทุ่งสง ภายใน 7 วัน ทำการนับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งและจะต้องวางหลักประกันเป็นจำนวนเท่ากับร้อยละห้าของราคาก่อต่อสร้างที่เสนอราคากำกับให้เทศบาลเมืองทุ่งสง ยึดถือ ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

(1) เงินสด

(2) เช็คธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ “เทศบาลเมืองทุ่งสง” โดยเป็นเช็คที่ลงวันที่ที่ทำสัญญาหรือ ก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ

(3) หนังสือคำประกันของธนาคารภายในประเทศไทย ตามตัวอย่างที่กระทรวงมหาดไทยกำหนด

(4) หนังสือคำประกันของบรรษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินหรือ บริษัทเงินทุนทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจคำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งไว้ในส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้วโดยอนุโญติ ให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือคำประกันของธนาคารกระทรวงมหาดไทย

(5) พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะถือให้โดยไม่มีผลยกเบี้ยภาษีใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการสอบราคากำกับ จึงถือให้โดยไม่มีผลยกเบี้ยภาษีใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการสอบราคากำกับ

7.ค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้าง ข้อ 6 ให้คิดในอัตราเรียลละ 0.10 ของค่าจ้างตามสัญญาต่อวัน

8.การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการสอบราคาซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือหรือทำสัญญาซื้อขายตามแบบรูป ในข้อ 1.3 แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 1 ปี - เดือน นับถ้วนจากวันที่เทศบาลเมืองทุ่งสงได้รับมอบ โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ศักดิ์เดิม ภายใน 15 วัน นับถ้วนจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

9.เงื่อนไขการจ่ายเงิน

เทศบาลเมืองทุ่งสงจะจ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งออกเป็น 1 งวด ดังนี้

งานงวดเดียว ระยะเวลาดำเนินการ 45 วัน เป็นเงิน 100%

จะจ่ายให้ผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ทำการติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดโครงการ จำนวน 1 ป้าย และทำการก่อสร้างซ่อมแซมปรับปรุงอาคารราชาวดีทั้งหมดแล้วเสร็จถูกต้องตามรายละเอียดในแบบแปลน และรายการก่อสร้าง และงานทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างและสิ่งก่อสร้างเรียบร้อยบริบูรณ์

10.ข้อส่วนสิทธิในการสอบราคาและอื่น ๆ

10.1 เทศบาลเมืองทุ่งสง จะเบิกจ่ายเงินเมื่อมเงินงบประมาณเพียงพอแก่การเบิกจ่ายเงินตามสัญญาจ้างเท่านั้น

10.2 เมื่อเทศบาลเมืองทุ่งสง ได้คัดเลือกผู้เสนอราคารายใดเป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างตามสอบราคาแล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องสั่งหรือ捺สิ่งของในการก่อสร้างเข้ามานاحกต่างประเทศและของนั้นนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นท่าที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนดค่าเสนอราคาก็จะเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชยนาวี ดังนี้

(1)แจ้งการสั่งหรือ捺เข้าสิ่งของในการก่อสร้างเข้ามานاحกต่างประเทศต่อสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการพาณิชยนาวี ภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างสั่งหรือ捺ซึ่ง จากต่างประเทศเว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(2)จัดการให้สิ่งของที่ใช้ในการก่อสร้างดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือที่มีสิทธิ เช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการพาณิชยนาวีให้บรรทุกสิ่งของนั้นโดยเรืออื่นที่มิใช่เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกลงเรืออื่นหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(3)ในกรณีที่ไม่มีปฏิบัติตาม (1) หรือ (2) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชยนาวี

10.3 ผู้เสนอราคาน้ำที่เทศบาลเมืองทุ่งสงคัดเลือกแล้วไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงภายในระยะเวลาที่ราชการกำหนดไว้ในข้อ 6 เทศบาลเมืองทุ่งสงจะพิจารณาให้เป็นผู้ทิ้งงานได้ตามระเบียบของทางราชการ

๑๐.๔ เทศบาลเมืองทุ่งสงส่วนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไขหรือข้อกำหนดในแบบท้ายสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

